

違反貸しルーム 是正指導の状況 国交省11月末時点を公表

国土交通省は12月25日に、先の11月29日の発表に続き、遵法貸しルームの是正指導等の状況について公表した。遵法貸しルーム対策は、国及び地方公共団体に通報があったもの等につき特定行政庁が立ち入り調査を行い、建築基準法違反のものには、是正指導がされている。その平成25年11月30日時点の状況が取りまとめられたとして下表を公表した。

国土交通省は、今後も引き続きこの対策を特定行政庁と連携実施し、建築物の安全性の確保に努めるとしている。

【全国計】

| 調査時点 | 調査対象物件数 | 調査中の物件数 | 建築基準法違反が判明 | | | | 建築基準法違反なしの物件数 (※1) | その他 (※2) |
|--------|---------|---------|-----------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----|-----------------------|-------------|
| | | | 建築基準法違反があり 是正指導準備中の物件数 (※1) | 建築基準法違反があり 是正指導中の物件数 (※1) | 建築基準法違反があり 是正済の物件数 (※1) | 合計 | | |
| 7月19日 | 398 | — | — | 32 | — | 32 | — | — |
| 8月30日 | 730 | 506 | 37 | 154 | — | 191 | 9 | 24 |
| 9月30日 | 820 | 392 | 107 | 254 | 1 | 362 | 21 | 45 |
| 10月31日 | 1055 | 480 | 121 | 366 | 2 | 489 | 28 | 58 |
| 11月30日 | 1193 | 529 | 113 | 435 | 4 | 552 | 33 | 79 |

※1) 建築基準法関係条例の違反を含む。

※2) 調査開始時点で施設が閉鎖されていた物件及び調査により貸しルーム以外であることが明らかになった物件の数。

壁装新聞(第407号)より引用